

Restaurant 140 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1368950** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre restaurant situé dans une station balnéaire fréquentée.

Cet établissement offre de nombreuses possibilités de restauration.

Il est équipé de matériel en bon état et dispose d'une capacité d'accueil de 140 couverts, dont une belle terrasse.

Les locaux sont propres et bien entretenus.

L'établissement emploie un chef cuisinier en CDI à l'année.

Le restaurant est ouvert toute l'année, avec une fermeture annuelle de mi-novembre à mi-janvier.

En haute saison, il est fermé uniquement le lundi.

Bon potentiel de développement, idéal pour un professionnel souhaitant dynamiser l'activité.

Prix de vente FAI TTC : 273 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.