

Boulangerie, Pâtisserie en Loire Atlantique sur un axe passant (44)

Annonce **C1368931** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre boulangerie-pâtisserie dans une commune de plus de 70 000 habitants.

Emplacement n°1 sur un axe passant, avec excellente visibilité, clientèle de quartier et de passage, et stationnement facile.

Magasin avec grand linéaire de vente, matériel récent, dont un four de 5 ans, et production fonctionnelle et bien entretenue.

Logement de 2 chambres inclus.

CA : 752 000 €.

Loyer : 2 283 € HT – Masse salariale maîtrisée.

Fermeture le samedi et le dimanche : bon potentiel de développement.

Loyer mensuel : 2 683 €

Éléments chiffrés :

CA	752 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 200 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.