

Boucherie, charcuterie, traiteur, volailles en emplacement N°1, dans les Landes (40)

Annonce **C1368869** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Landes (40) : A céder un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, volailles situé dans une commune dynamique et recherchée des Landes, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

L'établissement profite d'un environnement commercial complet, avec la présence de nombreux commerces et services à proximité immédiate, favorisant naturellement le passage, la fréquentation et la fidélisation d'une clientèle locale. Elle bénéficie d'un positionnement particulièrement intéressant, associant plusieurs activités complémentaires autour des métiers de la viande et de la gastronomie (boucherie traditionnelle, charcuterie, volailles et offre traiteur).

Cette diversité lui permet de répondre à une clientèle variée et constitue un véritable atout pour maintenir et développer le chiffre d'affaires. Son emplacement est propice à l'activité et d'une excellente complémentarité avec les commerces et services proposés.

Opportunité particulièrement intéressante pour un professionnel de la boucherie-charcuterie ou un couple souhaitant reprendre une affaire déjà implantée et disposant d'un réel potentiel de développement.

Dossier complet et renseignements complémentaires transmis après la signature d'un engagement de confidentialité.

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	396 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	192 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.