

Traiteur, Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté de La Rochelle (17000)

Annonce **C1368841** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - traiteur situé sur un axe de passage important, à l'entrée de ville avec stationnement.

Le fonds de commerce nécessite un regard neuf pour développer une activité de restauration dans une zone orientée "bureaux" (salle existante de 30 couverts avec terrasse). Une cuisine laboratoire entièrement équipée est attenante, permettant d'exercer une activité de traiteur / portage de repas.

Chiffre d'affaires de 95 000 € actuellement, soit une baisse significative par rapport à l'année précédente (182 000 €).

Potentiel de relance réel pour des repreneurs motivés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	95 000 €
EBE	5 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 200 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.