

Restaurant ouvrier avec Licence IV sur un axe fréquenté, en Vendée (85)

Annonce **C1368832** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un restaurant ouvrier situé au nord Vendée (85), sur un axe très fréquenté. Il dispose d'un parking privé.

Le restaurant ouvert à l'année avec 5 semaines de congés.

Établissement avec une Licence IV non exploitée.

Le chiffre d'affaires s'élève à 340 000 € avec une rentabilité supérieure à 100 000 €.

Cette affaire dispose également d'un grand logement de fonction.

Le commerce est idéal pour un couple, dont un en cuisine.

Possibilité d'acquérir les murs.

Une association de confort de vie et capitalisation.

Le commerce possède : **une licence IV**

Éléments chiffrés :

EBE	100 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	179 200 € FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nord en Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.