

Bureaux / Locaux professionnels, 330 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1368812** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A la location un plateau de bureaux climatisés d'environ 330 m2, situé au 3e étage d'un ensemble tertiaire accessible depuis le périphérique nord-est de l'agglomération nantaise. L'ensemble comprend 6 places de stationnement aérien et 4 en sous-sol.

Belles prestations :

- Bureaux cloisonnés.
- Environnement de travail agréable.
- Réseau fibre.

Loyer annuel : 120 € HT/HC/m2, soit un loyer trimestriel de 9 900 € HT.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier. Les éléments détaillés relatifs aux risques seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 120 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.