

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1368796** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans un village de Haute-Savoie.

Établissement en angle sur un axe passant avec un parking à proximité.

La boulangerie représente environ 50 % du CA et 35 % pour la pâtisserie.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce est pourvu d'un logement.

Loyer annuel : 21 240 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	137 000 €
EBE en 2025	49 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.