

Restaurant 130 couverts avec terrasse dans une commune en constante évolution,, Nort-sur-Erdre (44390)

Annonce **C1368782** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nort-sur-Erdre (44390) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un bourg de Saffré.

Emplacement stratégique :

- Restaurant établi de longue date, bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle et diversifiée (ouvriers, commerciaux, retraités, habitués de la commune).
- Il est idéalement situé dans le bourg de Saffré, avec une terrasse couverte pour un confort toute l'année.

Caractéristique clés :

- Surface de 260 m2 - 130 couverts (dont terrasse).
- Équipement professionnel complet - cuisine aux norme, salle convivial et bien aménagée.
- Ouvert le midi du lundi au dimanche (fermé le samedi) - potentiel d'extension en soirée.
- Chiffre d'affaires en constante évolution - clientèle habituée garantissant un flux régulier.
- Une affaire tenue par des restaurateurs expérimentés - réputation solide et savoir-faire reconnu

Opportunité :

- Repris d'un établissement clé en main, avec une bonne rentabilité.

Il est parfait pour un repreneur souhaitant s'installer dans un cadre sécurisé avec un potentiel de développement (événements, soirs, etc).

Une commune en constante évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nort-sur-Erdre (44390), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nort-sur-Erdre : **7 797 (sos villages)**

Photos

