

## Bureau de 22 m2 sur un axe passant,, Pontchâteau (44160)

Annonce **C1368778** postée le **04/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pontchâteau (44160) : A louer un espace bureau de 21,60 m2 situé au rez-de-chaussée d'un immeuble tertiaire.

Le local se compose d'une pièce unique de 21,60 m2 de surface. Sol avec moquette. Murs peints en blanc. Sanitaires et point d'eau accessibles dans les parties communes. Parking en façade, facilitant l'accueil de la clientèle et des collaborateurs.

Un emplacement stratégique :

- Le bureau bénéficie d'une belle visibilité sur un axe passant, à proximité immédiate d'une 4 voies, offrant un accès rapide et pratique.

L'immeuble accueille déjà plusieurs activités professionnelles, notamment : intérim, paramédical et constructeur maison individuelle.

Idéal pour une profession libérale, activité de services, un bureau administratif ou toute activité tertiaire.

**Surface commerciale** : 22 m²

**Surface totale** : 22 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Pontchâteau (44160), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants\* à Pontchâteau : **9 775 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**