

Restaurant asiatique de 26 couverts en plein centre ville de Béziers (34500)

Annonce **C1368770** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : Au cœur de la ville, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant asiatique en activité depuis 26 ans avec une clientèle de locaux et de passage fidèle. Un emplacement en angle de rue avec une belle visibilité.

Un établissement sur une superficie de 80 m2 dont 48 m2 de salle de restauration accueillant 26 couverts.

Ouvert 5 jours sur 7, du mardi au samedi midi et soir.

Bénéfice de 19 700 €.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé le 1er juillet 2026.

L'immeuble où est installé le restaurant sera prochainement mis en vente, il comprend le restaurant en rez de chaussée et 3 appartements (t3 - t4 et t4 bis) loués, à suivre, etc.

Tous les document financiers seront remis après une visite et la validation d'un projet d'acquisition.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	80 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.