Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans un village dynamique,, Laloubère (65310)

Annonce **C1368763** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Laloubère (65310) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel-bar-restaurant idéalement situé sur une place d'un village au Sud de Tarbes, et un axe routier privilégié avec stationnement aisé.

Cet hôtel-bar et restaurant cherche un nouveau repreneur (suite à un arrêt de l'exploitation pour raisons personnelles) pour satisfaire à nouveau toutes les papilles et passer des moments conviviaux en terrasse.

L'ensemble du matériel et des lieux est en très bon état : Salle de restaurant (80 couverts) ainsi qu'une terrasse, bar fonctionnel, cuisine équipée d'un piano, plancha, friteuse, hotte inox, four à air pulsé, gastro avec plateau, etc. Le sous-sol offre une capacité de stockage de 130 m2 avec chambre froide, chaufferie. Une entrée indépendante pour accéder à un hôtel de 8 chambres en activité sur 2 niveaux avec literie récente, sanitaires, TV, menuiseries double vitrage, volets roulants électriques, etc.

Contrôle sécurité à jour.

Un appartement de fonction t4 au 1er étage.

- Loyer du fonds de commerce : 1200 € HT.
- Loyer de l'appartement : 400 € HC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 378 m²

Surface totale : 378 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **71 000 €**

Localisation

Localisation : **Laloubère (65310), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Laloubère : **2 013 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.