Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux R+1 de 179 m² avec parking, Mérignac (33700)

Annonce **C1368746** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Situés à proximité de la rocade (sortie 11 / 11b), à proximité des transports en commun et au pied de la ligne A du tramway.

Superbe visibilité !

Bureaux R+1 d'une surface de 179 m² environ qui disposent d'une visibilité idéale depuis l'avenue Kennedy.

Prestations :
Grand parking extérieur
Accès sécurisé (interphone)
Climatisation réversible
Kitchenette
Sol souple imitation parquet
Câblage informatique et prise RJ45
Fibre optique possible

Disponibilité immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 179 m²

Surface totale : 179 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 939 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1368746/41.jpg