

Boulangerie - pâtisserie traditionnelle dans un village touristique de La Cadière-d'Azur (83740)

Annonce **C1368738** postée le **04/septembre/2026**

Description de l'activité

Var - La Cadière-d'Azur (83740) : Situé en plein cœur d'un village touristique varois, à vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie traditionnelle, reprise en 2022 par un couple de passionnés, a su fidéliser une clientèle locale et touristique.

Connue pour son pain cuit au feu de bois, elle a su se moderniser avec l'acquisition récente d'un four électrique donnant plus de flexibilité pour la production, tout en conservant la qualité des produits.

L'établissement est fermé le dimanche après-midi et le lundi.

L'affaire fonctionne avec un couple d'exploitant et deux vendeuses à temps partiel.

- Prix de vente HAI : 249 000 €.
- Les honoraires sont à la charge du cessionnaire
- Les honoraires HT : 15 833,33 € - les honoraires TTC : 19 000 €.
- Prix de vente (hors les honoraires) : 230 000 €.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **249 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Cadière-d'Azur (83740), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Cadière-d'Azur : **5 402 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.