

Local commercial , 260 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230)

Annonce **C1368700** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

A LOUER MURS COMMERCIAUX de 260m2 à SAINT VINCENT DE TYROSSE Murs libres livré brut de béton sur un programme tout juste livré. Situé sur l'axe majeur et très fréquenté ce local commercial très visible est proche d'un grand centre commercial, à l'entrée de ville. Il offre 15 places de parking gratuites. Possibilité de métier de bouche et de restauration. Il est entouré de commerces dans une co-propriété de 60 logements. Non soumis au Diagnostic Performance Energie. Disponible aussi à la VENTE. Le loyer mensuel est de 3466, 66 € ht hors charges. Les honoraires de 9984 € ttc sont à la charge de l'acquéreur et sont disponibles sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 466 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

