

## Bar, Brasserie, Restaurant 54 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1368681** postée le **03/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Calvados - proche caen - fonds de commerce bar brasserie restaurant à redynamiser - situé sur un axe routier important et proche d'une zone d'activité et artisanale - parking privatif - nombreuses possibilité pour un couple de professionnels et dynamique- capacité 54 places + 2 terrasses grand logement de fonction avec cour privée, garage, réserve - + honoraires

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

**Loyer mensuel** : 1 840 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2026  | 195 000 € |
| EBE en 2026 | 47 000 €  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **159 436 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.