

## Bureaux / Locaux professionnels, 54 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1368672** postée le **03/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Hyper Centre Beau Bureaux à louer Poitiers — Bureaux 54m2, A louer sans reprise à partir du premier décembre 2026. Situé en centre-ville de Poitiers (86000), ce plateau de bureaux rénové en 2025 bénéficie d'un emplacement commercial et tertiaire de premier plan, idéal pour entreprises souhaitant une visibilité et une accessibilité optimales dans l'hyper centre. État neuf et finition soignée, configuration adaptable aux activités de services, professions libérales ou bureaux commerciaux. Loyer mensuel : 833 HT ; charges : 75 HT/mois. Surface fonctionnelle de 54m2 offrant un aménagement rationnel et performant. Mise en valeur par sa situation centrale, ce bien répond aux recherches de location bureaux Poitiers, bureaux centre-ville Poitiers et location bureaux hyper centre. Pour une présentation détaillée des caractéristiques techniques et une visite, contactez notre cabinet ; nous vous transmettrons toutes les informations nécessaires et organiserons une visite sur rendez-vous.

**Surface totale** : 54 m²

**Loyer mensuel** : 994 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Prix : **994 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**