Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial, louer,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1368668** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial climatisé à louer à Argelès-sur-Mer (66700) - ZAC / retail park.

A louer sans reprise, bail commercial 3/6/9.

Surface totale 391 m2 dont 115 m2 de surface de vente et disposant également d'un entrepôt / atelier avec une HSP de 7 m et une porte sectionnelle.

Configuration adaptée aux enseignes de distribution ou services nécessitant un linéaire de vente significatif au sein d'un pôle commercial structuré. Nombreux stationnements.

Loyer mensuel : 4 945 euros HT.

Charges : 69 HT euros / mois.

Positionnement visible dans un retail park bénéficiant d'une fréquentation commerciale soutenue et d'un accès routier optimisé.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 391 m²

Loyer mensuel : 4 692 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix : **4 692 €**

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1368668/32.jpg