Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, PMU, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 40 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1368667** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de tabac, PMU, FDJ et souvenirs + cartes postales au cœur d'un très beau village touristique du sud du Lubéron, au sein d'un village très agréable et réputé pour sa qualité de vie.

Idéal pour un couple exploitants, sans salarié.

C.A réalisé en 2025 de 87.726 euros.

EBE retraité de 33 keuros.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 5 184 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	80 000 €
EBE en 2025	33 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**114 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.