

Local commercial , 400 m2, Peaugres (07340)

Annonce **C1368654** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Local de 255m2 avec 2mezzanines (surfaces complémentaires) et 150m2 des bureaux indépendants implanté sur un terrain de 2 800m2 avec 2 hangars, dépôt avec des hauteurs sous toiture de 3.80 à 5.70mètres accessible par 2 portes sectionnelles motorisés de 4.40 x 4.10mètres de haut et une manuelle de 2.80 x 2.00mètres de haut, dalle béton charge lourde avec une fosse, courant 220 et 380 V, charpente bois, 3 bureaux sur 2 niveaux dont accueil, salle de réunion, kitchenette, sanitaires et douches, fibre optique avec baie de brassage, alarme anti intrusion, vidéo surveillance, éclairage extérieur, site clos avec portail manuel, accessible aux poids lourds sur terrain partiellement bitumé, situé proches des axes de circulation.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 800 €**

Localisation

Localisation : **Peaugres (07340), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Peaugres : **2 024 (sos villages)**

Photos

