

Crêperie 38 couverts avec terrasse, Amnéville (57360)

Annonce **C1368638** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Amnéville (57360) : A céder pour cause de départ à la retraite, crêperie exploitée depuis 36 ans, idéalement située au cœur du centre touristique et de loisirs d'Amnéville-les-Thermes.

Cette affaire historique bénéficie d'un emplacement reconnu au sein de l'un des principaux pôles touristiques et de loisirs de Moselle.

L'établissement dispose d'une importante capacité d'accueil, avec 38 couverts en salle et 50 couverts en terrasse.

Aucun salarié n'est à reprendre.

Loyer : 1 500 € HT/ mois.

Charges : 70 €/ mois.

L'absence de personnel à reprendre offre au futur exploitant une grande liberté dans l'organisation de son activité et dans la constitution de sa propre équipe.

Après 36 années d'exploitation, cette affaire constitue une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement existant ou développer son propre concept de restauration dans un environnement bénéficiant d'une forte attractivité touristique et de loisirs.

Prix du fonds de commerce : 85 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquérir également les murs, offrant ainsi l'opportunité de réunir murs et fonds et de maîtriser durablement son outil de travail.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **85 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Amnéville (57360), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Amnéville : **10 181 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.