

Hôtel bureau 3* avec piscine dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1368629** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre hôtel-bureau *** idéalement situé à 100 m de la plage.

Entièrement rénové et climatisé, l'établissement dispose d'une piscine ainsi que de chambres confortables avec terrasse ou balcon.

Ouvert de mars à fin octobre.

Fonds seul : 1 045 000 € FAI HT, avec un EBE de 195 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs et le fonds pour 2 575 000 € FAI HT.

Chiffre d'affaires : 587 871 €.

EBE : 271 562 €.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 800 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	588 000 €
EBE en 2026	272 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 575 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.