

Bureaux / Locaux professionnels, 769 m2, Floirac (33270)

Annonce **C1368614** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Bureaux à louer – Floirac – Proximité immédiate de la rocade Situés à Floirac, à proximité immédiate de la rocade bordelaise et des transports, ces bureaux bénéficient d'un emplacement stratégique offrant une excellente accessibilité et une connexion rapide aux principaux axes de circulation de la métropole. CAZE IMMOBILIER vous propose à la location des bureaux fonctionnels et aménagés, bénéficiant de nombreux stationnements à proximité immédiate. Prestations : Bureaux cloisonnés et open space Salles de réunion Faux plafond Éclairage LED et éclairage encastré Climatisation réversible Ventilation / VMC Fibre optique Goulottes périphériques Stores / occultation Double vitrage Sanitaires à chaque étage Hall d'accueil Ascenseur(s) Accès PMR Interphone / visiophone Terrasse Terrasse de 43m2 au 2et #7497-étage Nombreux parkings privatif N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir davantage d'informations ou pour organiser une visite.

Surface commerciale : 769 m²

Surface totale : 769 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **8 971 €**

Localisation

Localisation : **Floirac (33270), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Floirac : **16 130 (ville)**

Photos



