

Restaurant avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1368609** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Au coeur du Pays d'Aix, dans la ville chère à Paul Cézanne, découvrez ce restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une excellente visibilité. Exploité sous une enseigne reconnue et en pleine expansion, cet établissement clés en main séduit une clientèle variée et fidèle : familles, actifs, clientèle locale et touristes. Le restaurant dispose de deux salles de grande capacité, d'un mobilier de qualité et d'agencements en excellent état. L'une des salles accueille une activité de privatisation en plein développement, destinée aussi bien aux particuliers qu'aux entreprises : repas de groupe, anniversaires, séminaires et événements professionnels. Une grande terrasse ainsi qu'un parking privatif complètent les nombreux atouts de cette affaire. Parfaitement entretenu et immédiatement exploitable, cet établissement offre encore un important potentiel de développement. Une belle opportunité pour un professionnel de la restauration ou une enseigne souhaitant s'implanter sur le secteur très recherché d'Aix-en-Provence. Les points forts : Emplacement stratégique Enseigne connue et dynamique Deux salles de grande capacité Activité de privatisation en croissance Grande terrasse Parking privatif Mobilier et agencements de qualité Clientèle diversifiée Établissement clés en main Fort potentiel de développement Yannick Guerlesquin (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **749 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.