Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Portefeuille de 5 établissements de restauration rapide, Bordeaux (33300)

Annonce **C1368603** mise à jour le **30 septembre 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : Dans le cadre d'un processus de cession strictement confidentiel, il est proposé à la reprise un portefeuille régional composé de cinq établissements de restauration rapide premium implantés dans l'agglomération bordelaise.

Cette opération offre l'opportunité d'acquérir, en une seule transaction, une véritable plateforme multi-sites déjà structurée.

Les établissements sont exploités au travers de sociétés dédiées et pilotés selon une logique de groupe, avec des responsables de site, des équipes en place, une supervision opérationnelle, des fonctions administratives et RH centralisées ainsi que des outils communs de pilotage.

L'ensemble s'appuie sur un concept éprouvé, un savoir-faire formalisé et une enseigne nationale bénéficiant d'une notoriété installée.

Le réseau apporte notamment des méthodes opérationnelles structurées, un accompagnement permanent, des outils digitaux, un marketing national et un référencement fournisseurs mutualisé.

Le portefeuille a atteint un stade de maturité opérationnelle et présente une activité significative, une dynamique commerciale favorable ainsi qu'une rentabilité documentée.

L'organisation existante permet à un acquéreur de reprendre immédiatement une plateforme régionale en fonctionnement, tout en disposant de leviers complémentaires de développement et d'optimisation.

Cette opportunité s'adresse prioritairement à un groupe de restauration, un multi-franchisé, un opérateur stratégique souhaitant renforcer sa présence régionale, une holding d'investissement accompagnée d'une direction opérationnelle expérimentée ou un entrepreneur disposant des capacités financières et managériales nécessaires.

Une reprise globale des cinq établissements sera privilégiée.

Afin de préserver la confidentialité de l'opération, l'identité de l'enseigne, les implantations exactes, les éléments financiers détaillés, les contrats, les baux et les informations sociales seront communiqués uniquement après qualification de l'acquéreur, justification de sa capacité financière et la signature d'un engagement de confidentialité.

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Opportunité d'acquérir simultanément cinq établissements complémentaires au sein d'un même bassin économique.

- Implantation stratégique dans l'agglomération bordelaise et sa proche couronne.

- Concept premium éprouvé, exploité sous une enseigne nationale reconnue.

- Véritable organisation multi-sites déjà opérationnelle.

- Responsables d'établissement, équipes et fonctions de supervision déjà en place.

- Fonctions administratives, comptables et RH structurées et centralisées.

- Savoir-faire formalisé, accompagnement réseau, marketing national et référencement fournisseurs

mutualisé.

- Outils communs de gestion, de planification, de suivi d'activité et de reporting mensuel.

- Clientèle installée et dynamique commerciale favorable.

- Rentabilité opérationnelle documentée et lecture normalisée positive sur les cinq établissements.

- Potentiel de création de valeur par l'optimisation de la structure de coûts, la diffusion des meilleures pratiques et le développement commercial.

- Plateforme immédiatement exploitable par un acquéreur stratégique ou un opérateur multi-sites.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	4 722 000 €
Marge brute en 2025	3 219 000 €
EBE en 2025	576 000 €
Res. exploit. en 2025	289 000 €
Res. net en 2025	219 000 €
Nb pers. en 2025	57

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**3 900 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**500 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.