

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1368579** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

À vendre fonds de commerce de petite restauration au cœur du quartier recherché des Batignolles, sur un emplacement agréable, arboré et bénéficiant d'un bon passage. L'établissement, en bon état et aménagé avec goût, dispose de 20 places assises en intérieur et de 30 places en terrasse. L'affaire ne dispose pas d'extraction. Le loyer mensuel est de 2 420 € Hors Taxes avec une provision pour charges de 90 € par mois. La belle capacité en terrasse représente un véritable atout pour développer l'activité dans ce secteur dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	275 000 €
EBE en 2025	0 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.