Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 65 m2 en plein centre ville, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1368558** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans un bourg plein de charme à proximité de Toulouse (31000), en Haute-Garonne.

Implantation premium en centre-ville entouré de plusieurs autres commerces de proximité avec des parkings minutes devant l'établissement.

Belle diversification des produits proposés sur 65 m2 de surface de vente.

Gros volume d'activité avec 355 k€ de CA taxable et 195 k€ de commissions générant un EBE retraité à 240 k€.

Potentiel de développement important à venir par l'augmentation de la densité de population.

Idéal pour un couple ou duo d'associés.

- Prix de vente du fonds de commerce : 586.000 €.
- Les honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Éléments chiffrés :

CA	537 000 €
EBE	240 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**586 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.