Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijouterie, Horlogerie, Bazar / cadeaux, 50 m2 dans les Landes (40)

Annonce **C1368545** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Boutique de cadeaux / souvenirs avec activité de bijouterie fantaisie dans les Landes.

Située en emplacement N°1 d'une rue piétonne d'une ville moyenne des Landes, la boutique bénéficie d'une visibilité commerciale forte et d'un flux piéton soutenu, en cœur de zone commerçante et touristique.

Clientèle mixte, touristique et locale, adaptée aux articles de cadeau, souvenir et horlogerie.

Agencement orienté vitrines et rayonnage pour mise en valeur des produits ; exploitation simple à maintenir.

Affaire tenue par une exploitante, pas de personnel à reprendre.

Bon potentiel de développement.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 11 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	38 000 €
EBE en 2025	10 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**38 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**15 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.