Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 42 m2, Cannes (06400)

Annonce **C1368542** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente, Cannes, magasin boutique en rez de chaussée de 20 m2 + réserve de 20 m2. Vitrine très visible.

Fort flux piétons. Très belle clientèle aisée. Entouré de tous commerces et enseignes nationales. Cœur de ville, proche des hôtels 4* et 5* et de la croisette.

Possibilité de showroom - prêt-à-porter - luxe - bijouterie - salon de thé - glacier - bar à vins tapas - galerie.

+ charges : 200 euros.

Droit au bail : 250.000 euros HAI.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer mensuel : 3 205 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**258 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.