

A vendre belle boulangerie dans l'essonne dans l'Essonne (91)

Annonce **C1368534** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité de reprise d'une boulangerie-pâtisserie idéalement située dans une ville dynamique de l'Essonne. Située sur un emplacement de premier ordre, cette affaire bénéficie d'une excellente visibilité et d'un environnement commercial particulièrement favorable. Les points forts de l'affaire •Chiffre d'affaires 2025 : 450 000 € HT – 100 % boutique •Bail commercial 3/6/9 renouvelé en 2025 •Loyer annuel : 25 000 € •Belle terrasse avec places assises, offrant un véritable potentiel de développement de l'activité sur place •Emplacement de premier ordre, avec une belle visibilité et un passage important •Affaire bénéficiant d'une clientèle locale et d'un environnement dynamique Le rapport entre le chiffre d'affaires réalisé et le niveau de loyer constitue un atout majeur pour un repreneur. Cette boulangerie représente une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer dans l'Essonne ou pour un exploitant souhaitant développer son activité. Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande

Éléments chiffrés :

CA	446 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **471 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

