Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, dans le Var-Ouest (83), sans concurrence

Annonce **C1368532** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie implantée dans une ville à bon pouvoir d'achat. Cette affaire sans concurrence, est entourée de tous les commerces (boucherie, pharmacie, tabac, etc) avec un marché tous les vendredis.

Les locaux sont vastes (200 m2) et bien équipés.

Le matériel est récent ou très bien entretenu. Les comptoirs du magasin ont été remplacés en 2019. Le four boulanger date de 2024 exploitée depuis 15 ans par les propriétaires actuels. 2 compteurs bleus.

Les horaires d'ouverture sont 6h45 13h et 15h45 19h. La boutique est fermée chaque mercredi toute la journée + le dimanche après-midi. 6 semaines de fermeture pour congés.

Le chiffre est principalement composé de pain et de viennoiserie (70 %) et la partie snacking reste encore à développer.

Un bail neuf sera établi pour la vente.

Cette affaire a toujours très bien travaillé.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	360 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **314 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos





