Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 55 m2 pour plusieurs activités sur un emplacement N°1,, Tassin-la-Demi-Lune (69160)

Annonce **C1368513** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : Cession de droit au bail - local commercial de 55 m2 situé sur un emplacement N°1, en centre-ville.

Une jolie optique, entièrement refaite, il y a peu ; sol, plafond, électricité, climatisation, etc.

Cette boutique serait idéale pour du prêt-à-porter, mode et accessoires, mais conviendra à tous commerces, hors restauration avec extraction, ou activité déjà fortement présente sur la ville.

Le loyer actuel est de 1300 € par mois.

Droit au bail de 79000 € HAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,86% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**79 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.