

Local commercial , 55 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1368513** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial Bail à céder TASSIN LA DEMI LUNE (69) local de 55m2 emplacement No1 av de la république, centre-ville. Très jolie Optique, entièrement refaite, il y a peu, sol, plafond, électricité, climatisation, etc. Cette boutique serait idéal pour du prêt-à-porter, mode et accessoires, mais conviendra à tous commerces, hors restauration avec extraction, ou activité déjà fortement présente sur la ville. Le loyer actuel est de 1300 € par mois. droit au bail 79000€ HAI Plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,86% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 108 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.