

## PMU, Presse, Tabac, 140 m2 en Meurthe et Moselle (54)

Annonce **C1368499** postée le **02/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Tabac Presse Jeux PMU bénéficiant d'un emplacement premium dans une ville dynamique du 54, sur un axe très fréquenté menant directement vers une zone commerciale et un hypermarché. L'affaire profite d'une très bonne visibilité, d'un stationnement extrêmement facile devant l'établissement et d'un environnement commercial très porteur. Aucune concurrence à proximité pour cette affaire très saine, très rentable, et particulièrement attractive grâce à un fort chiffre d'affaires sur les produits annexes. L'exploitation dispose d'une « petite licence » vente vins et bières. Loyer très faible, affaire clés en main. chiffre d'affaires : 246 000 € Loyer : 950 €/mois EBE : 170 000 € N'hésitez pas à nous contacter rapidement.

**Surface commerciale** : 140 m²

**Loyer mensuel** : 950 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **223 000 €**

Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Meurthe et Moselle, Lorraine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.