Image not found
https://www.seloger.com/bbi/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 250 m2, Le Haillan (33185)

Annonce **C1368495** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Le Haillan (33185) : A proximité de la rocade sortie n°9, à louer local d'activité d'une surface totale de 250 m2.

Prestations :

- Bâtiment double peau avec charpente béton, isolation de la toiture et façade vitrée récente avec vitrage anti-UV et anti-effraction.

- Hauteur sous plafond dans la zone de stockage : de 4,20 m à 4,90 m.

- Rideau métallique motorisé : 3,50 m (L) x 3,00 m (H).

- Eclairage LED.

- Mezzanine de 48 m2 en sus.

- Bureaux cloisonnés et climatisés, avec sols PVC et stores aux fenêtres.

- Kitchenette.

- 2 WC non PMR.

- Goulottes périphériques et baie de brassage.

- VMC double flux.

- 4 places de parking privatives ainsi qu'un parking visiteurs.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Haillan (33185), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Haillan : **8 778 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p