

Traiteur, Restaurant dans un quartier mixte de bureaux,, Paris (75016)

Annonce **C1368488** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75016) : A vendre un fonds de commerce de restaurant / traiteur avec extraction bénéficiant d'un emplacement premium au sein d'un quartier mixte de bureaux.

L'essentiel :

- Superficie totale de 60 m2.
- Cuisine au sous sol, bien aménagée de 20 m2.
- Double extraction 2x200mm.
- Arrière-salle avec 20 place assises.
- 2 larges vitrines réfrigérées à l'entrée.

Les chiffres :

- Bail neuf à la cession.
- Loyer de 2500 €.
- Charges de 200 €.
- Cession de 292 000 €, les frais d'agence inclus.

Le restaurant-traiteur est localisé dans un secteur mixte caractérisé par une population résidentielle à fort pouvoir d'achat, une forte densité de bureaux et des flux touristiques liés au palais des congrès et aux nombreux hôtels de proximité.

Un emplacement adapté pour une activité de sandwicherie italienne ou de traiteur asiatique.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.