

Restaurant dans un quartier familial et étudiant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368452** postée le **01/septembre/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans un quartier familial et étudiant, proche de l'hôtel de ville.

Local d'environ 50 m2 de surface commerciale, avec extraction et matériel en place.

Pas de travaux à prévoir, pas d'employé ni contrat à reprendre.

Charges annuelles de 480 €.

- Prix de cession net vendeur : 120 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC en sus : 14400 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 740 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.