

Restaurant, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368452** postée le **01/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration a vendre Bordeaux. Quartier familial et étudiant, proche de l'hôtel de ville et de la rue saint Catherine. Local d'environ 50m2 e surface commercial, Extraction et matériel en place. Pas de travaux à prévoir, pas d'employé ni contrat à reprendre. Loyer de 740 HC mensuel, 480€ de charges annuelles Prix de cession net vendeur : 120 000 €Honoraires agence TTC en sus : 14400 €Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer : 740 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

