

Loto, Tabac, 50 m2 dans la Manche (50)

Annonce **C1368399** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

À VENDRE - Fonds de commerce de TABAC PRESSE LOTO JEUX - Département 50 - Cherbourg Affaire rare ! Située en plein cœur de Cherbourg, cette affaire d'angle bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un emplacement de choix dans un secteur dynamique et très fréquenté. Avec un magasin entièrement rénové et moderne (surface de 50m2), cet établissement offre des conditions de travail idéales. À l'étage, une réserve, un bureau et une pièce de repos complètent ce cadre optimisé. Une opportunité idéal pour : Un professionnel confirmé souhaitant exploiter un bureau de tabac à très fortes commissions. ou Une personne en reconversion professionnelle, attirée par un commerce sécurisé et clés en main. Équipe en place pour garantir une reprise en toute sérénité. Performances financières : Chiffre d'affaires (CA) : 208 000 euros Commissions : 326000 euros (dont tabac 211.000 euros) charges de l'exploitant incluse net vendeur Cette affaire clés en main allie rentabilité et potentiel, une opportunité rare dans la région. Que vous soyez déjà actif dans le secteur ou que vous souhaitiez démarrer une nouvelle aventure entrepreneuriale, ce fonds de commerce est fait pour vous ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Ce vendeur nous a mandaté en exclusivité pour lui chercher un successeur, gage de la confiance qu'il nous accorde. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	208 000 €
EBE en 2026	222 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **946 050 €** FAI
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.