Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 en plein centre ville de Cherbourg (50100)

Annonce **C1368399** mise à jour le **10 septembre 2026**

Description de l'activité

Manche (50) : Situé en plein cœur de Cherbourg (50100), à vendre un fonds de commerce de tabac, journaux, loto d'angle bénéficiant d'une belle visibilité et d'un emplacement de choix dans un secteur dynamique et très fréquenté.

Avec un magasin entièrement rénové et moderne (surface de 50 m2), cet établissement offre des conditions de travail idéales. A l'étage, une réserve, un bureau et une pièce de repos complètent ce cadre optimisé.

Équipe en place pour garantir une reprise en toute sérénité.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires (CA) : 208 000 €.
- Commissions : 326000 € (dont tabac 211.000 €).
- EBE : 222000 €, charges de l'exploitant incluse.

Cette affaire clé en main allie rentabilité et potentiel, une opportunité rare dans la région.

Une opportunité pour :
- Un professionnel confirmé souhaitant exploiter un bureau de tabac à très fortes commissions.
- Ou une personne en reconversion professionnelle, attirée par un commerce sécurisé et clé en main.

Prix de vente : 870000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA	208 000 €
EBE	222 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**946 050 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Cherbourg (50100), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg : **40 342 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.