

Presse, Tabac, 65 m2 en Ariège (09)

Annonce **C1368396** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

À vendre Tabac Presse Française des jeux emplacement premium Basse Ariège en Occitanie. Opportunité, localisation idéal dans commune dynamique sur un axe de passage fréquenté avec un stationnement facile, ce commerce bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux constant de clientèle locale et de passage. Surface de vente de 65m2, lumineuse, accueillante et parfaitement équipée permettant la diversification des produits. Matériel complet, sécurisé, et conforme aux normes. Activité stable avec potentiel de développements. Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (H. T. amortissable et TVA déductible). Prix du fonds de commerce : 197.000 €. Réf. : A4366BMJ

Surface commerciale : 65 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA	177 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 €**

Localisation

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.