

Local commercial , 174 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1368395** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Situé sur le très recherché cours de la Liberté, dans le 3e arrondissement de Lyon, ce local commercial de 174m2 bénéficie d'un emplacement offrant une excellente visibilité et un important flux de passants et de véhicules. Le local est en très bon état et dispose notamment de la climatisation, ainsi que de grilles électriques. Sa belle vitrine permet une mise en valeur optimale de votre activité et renforce son attractivité depuis l'axe passant. Un emplacement idéal pour une enseigne souhaitant bénéficier d'une belle visibilité dans un secteur dynamique de Lyon. Location pure. À visiter sans tarder !

Surface commerciale : 174 m²

Points fort :

Local situé au rdc gauche de l'immeuble.

. Boutique avec vitrine, local stockage donnant sur la cour intérieure de l'immeuble

Frais d'état des lieux à la charge du preneur

Frais de rédaction de bail : 2 000.00 Euros HT

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.