

Local commercial , 240 m2, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1368383** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé quai Jean Moulin, à deux pas de la prestigieuse Place des Terreaux, ce local commercial bénéficie d'un emplacement recherché au coeur de Lyon. Développant une surface totale d'environ 240m2, répartie entre un rez-de-chaussée et un sous-sol, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour accueillir votre activité. Un véritable atout : le local sera entièrement rénové aux frais du bailleur, permettant au futur preneur de s'installer dans des locaux remis à neuf. Une opportunité rare dans un secteur dynamique et très fréquenté. À visiter sans tarder !

Surface commerciale : 240 m²

Points fort :

Idéalement situé quai Jean Moulin, à deux pas de la Place des Terreaux, ce local commercial bénéficie d'un emplacement recherché au coeur de Lyon.

Développant une surface totale d'environ 240 m2, répartie entre un rez-de-chaussée et un sous-sol, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour accueillir votre activité.

Un véritable atout : le local sera entièrement rénové aux frais du bailleur, permettant au futur preneur de s'installer dans des locaux remis à neuf.

Frais de rédaction de bail en sus : 2 000.00 Euros HT

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.