Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 80 m2 pour différentes activités en plein centre ville de Nantes (44000)

Annonce **C1368380** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A louer un espace commercial idéal, en cœur de ville.

Local de 80 m2 alliant visibilité et fonctionnalité, situé à proximité du tramway et du CHU.

Son atout majeur :

- Une vitrine généreuse ouvrant sur un espace d'accueil de 40 m2, lumineux et doté d'une hauteur sous plafond.

Le sol en carrelage, sobre et facile d'entretien, renforce son potentiel. A l'arrière, deux bureaux fermés offrent des espaces privatifs, tandis qu'une pièce supplémentaire complète cette configuration modulable.

Sécurisé par une sortie de secours, le local bénéficie d'une desserte exceptionnelle en plein centre-ville, avec un parking à proximité pour faciliter l'accès clients et collaborateurs.

Polyvalent, il s'adapte à tous les projets : Commerce, activité tertiaire ou profession libérale.

Une opportunité pour s'implanter dans un secteur dynamique et bien fréquenté ou développer un commerce dans un cadre inspirant.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 96 m²

Informations sur la cession

Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p