Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria en Vendée (85)

Annonce **C1368365** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Vendée - Pizzeria à emporter en centre-ville.

Idéalement implantée sur une artère principale d'une ville dynamique du sud Vendée, cette pizzeria à emporter bénéficie d'une très belle visibilité et d'un flux de passage constant. La ville, dotée de toutes les commodités ; commerces, services, collège et lycée offre un cadre de vie idéal pour s'installer durablement en famille.

L'établissement, entièrement équipé et opérationnel, dispose d'une salle de fabrication avec zone plonge intégrée, d'une salle d'accueil clientèle servant également à la réception des commandes téléphoniques, d'une cour extérieure attenante et d'un local de stockage indépendant.

Le matériel professionnel, adapté à une production de 40 à 50 pizzas par service, permet une reprise dans d'excellentes conditions sans investissement supplémentaire.

La clientèle, locale, fidèle et régulière, est composée d'actifs et de familles du bassin de vie.

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	290 000 €
EBE en 2025	55 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**32 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.