Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Paris 5ème (75005)

Annonce **C1368362** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Affaire tenue depuis 2018. Restaurant type bistrot dans Paris 5 (proche d'un monument historique) avec un bel emplacement, quartier touristique, residentiel.

Une cuisine ouverte sur la salle et comptoir au bar, et petit espace de stockage, extraction. Superficie de 49 m2 avec 20 couverts dans la salle et 18 en terrasse à l'année. Licence grande restauration.

Bail 2036.

Faible loyer mensuel : 1350 euros HT.

Pas de personnel à reprendre.

Ouvert du lundi au samedi (en coupure). Ferme dimanche et 5 semaines / an.

Prix : 143.000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Loyer annuel : 16 200 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.