Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 83 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368356** mise à jour le **04 septembre 2026**

Description de l'activité

Belle opportunité rue Notre-Dame, l'une des rues les plus dynamiques et prisées du quartier des Chartrons.

Cette boutique d'environ 83 m2 bénéficie de belles prestations et d'une configuration facile à exploiter.

Un emplacement et un espace offrant un réel potentiel pour l'implantation d'un concept store, d'un showroom ou d'une belle enseigne.

Bail commercial 3/6/9.

Tous commerces sauf restauration avec cuisson sur place.

Surface : 83 m2.

Cession : 107 000 € HAI.

Un emplacement recherché au cœur des Chartrons, idéal pour développer un concept à forte identité.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 22 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**107 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.