

Local commercial , 83 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368356** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité rue Notre-Dame, l'une des rues les plus dynamiques et prisées du quartier des Chartrons. Cette boutique d'environ 83m2 bénéficie de belles prestations et d'une configuration facile à exploiter. Un emplacement et un espace offrant un réel potentiel pour l'implantation d'un concept store, d'un showroom ou d'une belle enseigne. Bail commercial 3/6/9 Tous commerces sauf restauration avec cuisson sur place. Surface : 83m2par moisCession : 107 000 EUR HAI Un emplacement recherché au coeur des Chartrons, idéal pour développer un concept à forte identité.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer : 22 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.