

Local commercial , 52 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368355** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Au coeur du très prisé quartier Saint-Paul, découvrez cette jolie boutique de 52m2, bénéficiant d'un emplacement plein de charme et d'une belle luminosité. Le local est en bon état général, sans gros travaux à prévoir, et offre un cadre idéal pour développer un concept en phase avec l'esprit du quartier : mode, décoration, design, artisanat, bien-être, beauté, concept-store, DIY, épicerie fine, matcha / coffee shop sans restauration, etc. Saint-Paul séduit par son ambiance vivante et créative, sa clientèle locale et touristique et son identité résolument bobo-chic. Les + : 52m2 Belle luminosité Boutique pleine de charme Quartier Saint-Paul recherché Environnement commerçant et tendance Pas de gros travaux à prévoir Tous commerces sauf restauration Disponible en octobre 2026 Un lieu idéal pour une enseigne indépendante ou un concept à forte identité souhaitant s'installer dans l'un des quartiers les plus attractifs du secteur.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.