

Boucherie, 65 m2 dans une zone dynamique de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1368350** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie.

Un commerce de 65 m2 dont 20 m2 d'espace commercial, offrant un cadre fonctionnel et polyvalent pour développer une activité.

L'affaire est entièrement équipée et dispose notamment d'une chambre froide ainsi que de vitrines professionnelles, permettant une installation rapide et une exploitation immédiate.

Activités envisageables :

Le local se prête particulièrement à différentes activités commerciales telles que :

- Boucherie,
- Traiteur,
- Épicerie,
- Et plus largement tout commerce, sous réserve des activités exclues.

Restaurant et activités générant des nuisances non autorisés.

Les atouts :

- Emplacement pratique.
- 4 arrêts minute.
- Local de 65 m2 au total.
- 20 m2 d'espace commercial.
- Chambre froide et+ meubles de présentation.
- Local équipé et fonctionnel.
- Vitrine de 4m.
- Stationnement à proximité.
- Activité polyvalente.
- Local disponible de suite.

Une opportunité en main pour un projet commercial.

Le fonds de commerce constitue une excellente base pour concrétiser un projet pour créer une boucherie, une activité de traiteur, une épicerie ou un autre commerce.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.