

Murs commerciaux, 225 m2, Pontivy (56300)

Annonce **C1368349** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

PONTIVY - Bâtiment d'activités récent avec locataire en place. Surface de 225m2 comprenant une partie entrepôt de 30m2 et 195m2 de bureaux. L'ensemble sur un terrain de 1080m2 disposant de 14 places de stationnement. Bail commercial en cours depuis le 15/06/2026 dont 6 ans ferme - H. T par an. Prix et conditions, nous consulter.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer : 32 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **400 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **382 775 €**
Montant honoraires : **4.5 %**

Localisation

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pontivy : **14 758 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.