Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 52 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1368333** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ À SAISIR ! Vous êtes professionnel de santé et recherchez un local pour installer ou développer votre activité ? Découvrez ce local médical de 52m2, idéalement situé au cœur du village de Drumettaz-Clarafond, au sein d'une Maison Médicale déjà occupée par plusieurs professionnels de santé. Situé en rez-de-chaussée, ce local bénéficie d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite (PMR) et d'une configuration particulièrement fonctionnelle. Il se compose d'un hall d'accueil avec banque, d'une grande pièce principale d'environ 25m2 ainsi que de trois cabines d'environ 6m2 chacune. Sa configuration est parfaitement adaptée à l'installation d'une activité de kinésithérapeute, mais peut également convenir à de nombreuses autres professions médicales ou paramédicales. Autre atout majeur : aucun mur porteur, permettant de repenser et de modeler facilement les espaces en fonction de votre activité et de vos besoins professionnels. Possibilité d'adérer au secrétariat commun pour gérer au mieux votre activité ! Parkings visiteurs, et Pharmacie attenante, idéalement situé au centre du village. Contactez-moi pour plus d'informations ou organiser une visite. Julien Bosio, spécialiste du bassin aixois – Lac du Bourget. Nombre de lots de la copropriété : 6, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2400€ soit 200€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 52 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**145 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.