Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Royan (17200)

Annonce **C1368317** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Royan (17200) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie avec Licence IV.

Cette affaire saisonnière est idéalement située au cœur d'un site touristique fréquenté, accueillant environ 400 000 visiteurs par an.

En bon état et de plain-pied, l'établissement dispose d'une salle de bar-restaurant d'une trentaine de couverts ainsi que d'une terrasse d'environ 40 couverts.

Deux locaux indépendants complètent l'ensemble et peuvent être sous-loués, permettre d'augmenter la capacité d'accueil en intérieur ou encore être utilisés comme logement pour le personnel.

Prix du fonds de commerce : 137 750 €, dont 12 750 € d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.