

Local de 145 m2 pour nombreuses activités commerciales ou professionnelles, Toulouse (31400)

Annonce **C1368251** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31400) : A louer un local commercial d'environ 145 m2 bénéficiant d'un emplacement offrant une très belle visibilité.

Local avec un beau linéaire de vitrine ainsi que de places de parking.

Le local offre une très belle visibilité et peut convenir à de nombreuses activités commerciales ou professionnelles.

Conditions financières :

- Provision sur charges : 17 € / mois.
- Taxe foncière : 317 € / mois.
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 6 721 € HT.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 1 867 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.