

Local commercial , 145 m2, Toulouse (31400)

Annonce **C1368251** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAL COMMERCIAL D'ENVIRON 145M2Avenue Saint-Exupéry – Emplacement offrant une très belle visibilitéÀ louer, local commercial d'environ 145m2, bénéficiant d'un magnifique linéaire de vitrine ainsi que de places de parking. Le local offre une excellente visibilité et peut convenir à de nombreuses activités commerciales ou professionnelles. Conditions financièresProvision sur charges : 17 € / moisTaxe foncière : 317 € / moisHonoraires d'agence à la charge du preneur : 6 721 € HTBelle opportunité à saisir sur l'avenue Saint-Exupéry. Référence annonce : 17815T

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 1 867 €

Informations sur la cession

Prix : **186 701 817 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

