

Local commercial Bar 40 places avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1368242** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

Bel établissement situé sur axe passant (route départementale) dans une commune des Deux-Sèvres. Bar avec entrée indépendante, salle de restaurant d'environ 40 couverts, grande cuisine, chambre froide positive, terrasse d'environ 100 couverts. Logement à l'étage. chiffre d'affaires HT 467 788 €. Bail à refaire à la vente Loyer mensuel 3 000 € HT. Prix du Fonds : 115 080 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce
Prix : **115 080 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

